**Агентский договор № \_\_**

(агент действует от своего имени, но за счет принципала)

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Принципал», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Агент», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему Договору Агент обязуется за вознаграждение совершать от своего имени, но за счет Принципала указанные в п. 1.2 настоящего Договора юридические и иные действия, а Принципал обязуется выплатить Агенту вознаграждение за исполнение поручения.

1.2. По настоящему Договору Агент обязуется совершить следующие действия:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Настоящий Договор действует на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4. По сделке, совершенной Агентом с третьим лицом от своего имени и за счет Принципала, приобретает права и становится обязанным Агент, хотя бы Принципал и был назван в сделке или вступил с третьим лицом в непосредственные отношения по исполнению сделки.

1.5. Агент гарантирует отсутствие договорных и иных отношений с лицами, которые могли бы оказать влияние на исполнение настоящего Договора. Агент гарантирует свою независимость и объективность в ходе исполнения настоящего Договора.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Агент обязуется:

2.1.1. Выполнять предусмотренные в п. 1.2 настоящего Договора действия надлежащим образом и своевременно, руководствуясь указаниями Принципала.

2.1.2. Исполнить поручение по настоящему Договору на наиболее выгодных для Принципала условиях, а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В случае если Агент совершил сделку на условиях более выгодных, чем те, которые были указаны Принципалом, дополнительная выгода делится между Принципалом и Агентом *(выбрать нужное)*:

- поровну

- в следующем соотношении: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.1.3. В случае неисполнения третьим лицом сделки, совершенной Агентом во исполнение настоящего поручения, Агент обязан немедленно сообщить об этом Принципалу, собрать необходимые доказательства, а также по требованию Принципала передать ему права по такой сделке с соблюдением правил об уступке требования.

2.1.4. Нести ответственность перед Принципалом за утрату, недостачу или повреждение находящегося у него имущества Принципала.

В случае если при приеме Агентом имущества, присланного Принципалом либо поступившего к Агенту для Принципала, в этом имуществе окажутся повреждения или недостача, которые могут быть выявлены при наружном осмотре, а также в случае причинения кем-либо ущерба имуществу Принципала, находящемуся у Агента, Агент обязан:

- принять меры по охране прав Принципала,

- собрать необходимые доказательства,

- известить без промедления Принципала.

2.1.5. Предоставить Принципалу отчет об исполнении поручения не позднее чем через \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней после окончания срока действия настоящего Договора. *(Форма отчета может быть согласована Сторонами в Приложении к настоящему Договору.)* К отчету Агента должны быть приложены необходимые доказательства расходов, произведенных Агентом за счет Принципала.

2.1.6. Перечислить денежные средства, причитающиеся Принципалу, на расчетный счет последнего в течение \_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней с момента их получения.

2.1.7. Агент вправе/не вправе *(выбрать нужное)* заключить субагентский договор. В случае заключения субагентского договора ответственным за действия субагента перед Принципалом остается Агент. До прекращения настоящего Договора Принципал вправе/не вправе *(выбрать нужное)* без согласия Агента вступать в непосредственные отношения с субагентом.

2.1.8. Агент обязуется не заключать с другими принципалами аналогичных агентских договоров, которые должны исполняться на территории, полностью или частично совпадающей с территорией, указанной в п. 1.3 настоящего Договора *(Если применимо. В соответствии с п. 2 ст. 1007 Гражданского кодекса Российской Федерации указанное условие может не предусматриваться агентским договором.)*

2.2. Агент вправе:

2.2.1. Отступить от указаний Принципала, если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах Принципала и Агент не мог предварительно запросить Принципала либо не получил ответа на свой запрос в течение \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней после его отправки.

2.2.2. Удерживать находящееся у него имущество, которое подлежит передаче Принципалу либо лицу, указанному Принципалом, в обеспечение своих требований по настоящему Договору.

2.2.3. Удержать причитающиеся ему по настоящему Договору суммы вознаграждения из всех сумм, поступивших к нему за счет Принципала.

2.3. Вещи, поступившие к Агенту от Принципала либо приобретенные Агентом за счет Принципала, являются собственностью Принципала.

2.4. Оплата всех расходов по выполнению настоящего Договора осуществляется за счет Принципала.

Для этого Принципал предварительно перечисляет на счет Агента аванс в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей не позднее \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

В случае произведения Агентом других необходимых для выполнения настоящего Договора расходов Принципал обязан возместить Агенту его затраты. Затраты Агента возмещаются в срок не позднее \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней после уведомления Агентом Принципала о совершении необходимых расходов или получения объяснения Агента о необходимости совершения таких расходов, если Принципал затребует такие объяснения в течение указанного срока.

2.5. Принципал обязан:

2.5.1. Выплатить Агенту вознаграждение за исполнение поручения в размере и порядке, установленных настоящим Договором.

2.5.2. Возмещать Агенту расходы, связанные с исполнением настоящего Договора сверх аванса.

2.5.3. Принять от Агента все исполненное по настоящему Договору.

2.5.4. Осмотреть имущество, приобретенное для него Агентом, и известить последнего об обнаруженных в этом имуществе недостатках в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней после их обнаружения.

2.6. Ознакомиться с отчетом Агента и утвердить его либо сообщить Агенту о своих возражениях по отчету в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня его получения. При отсутствии возражений со стороны Принципала в установленный настоящим пунктом срок отчет Агента считается принятым. *(В соответствии с п. 3. Ст. 1008 Гражданского кодекса Российской Федерации Принципал, имеющий возражения по отчету Агента, должен сообщить о них Агенту в течение тридцати дней со дня получения отчета, если соглашением сторон не установлен иной срок. В противном случае отчет считается принятым принципалом.)*

2.7. Не заключать аналогичные агентские договоры с другими агентами, действующими на территории, указанной в п. 1.3 настоящего Договора, а также воздерживаться от осуществления на указанной территории самостоятельной деятельности, аналогичной деятельности, составляющей предмет агентского договора. *(В соответствии с п. 1 ст. 1007 Гражданского кодекса Российской Федерации указанное условие может не предусматриваться агентским договором.)*

2.8. Принципал вправе:

2.8.1. Давать Агенту указания, касающиеся исполнения настоящего Договора. Указания Принципала должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

2.8.2. Получать от Агента сведения о ходе выполнения поручения.

2.8.3. Требовать от Агента представления Отчета о проделанной работе во исполнение настоящего Договора.

**3. Агентское вознаграждение и порядок оплаты**

3.1. Сумма вознаграждения Агента по настоящему Договору составляет *(выбрать нужное)*

- \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей

- \_\_\_\_\_% от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2. Вознаграждение выплачивается Агенту в следующем порядке и сроки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.3. Принципал возмещает следующие расходы Агента:

3.3.1. Расходы на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в сумме не более \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3.3.2. Расходы на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в сумме не более \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3.4. Расходы, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, возмещаются Принципалом в следующем порядке: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.5. Расчеты по настоящему Договору производятся Сторонами путем перечисления денежных средств на расчетный счет Стороны по реквизитам, указанным в настоящем Договоре.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. В случае неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему Договору она обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением убытки.

4.2. В случае просрочки перечисления Агенту денежных средств в счет вознаграждения, не удержанного Агентом согласно п. 2.2.3 настоящего Договора, или в счет возмещения необходимых расходов Принципал обязан уплатить Агенту неустойку в размере \_\_\_\_\_% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.3. Агент отвечает перед Принципалом за неисполнение третьим лицом сделки, заключенной с ним за счет Принципала во исполнение настоящего Договора, когда Агент не проявил необходимой осмотрительности в выборе этого лица.

Агент считается проявившим необходимую осмотрительность в случаях, когда он выполнил следующие действия:

4.3.1. Проверил учредительные документы и полномочия представителя третьего лица.

4.3.2. Установил обеспечение исполнения обязательства третьим лицом.

4.3.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**5. Форс-мажор**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием возникших после заключения настоящего Договора обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.1 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 5.2 настоящего Договора, то она обязана возместить второй Стороне понесенные ею убытки.

5.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.5. Если обстоятельства, указанные в п. 5.1 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более \_\_\_\_\_ дней/недель/месяцев, *(выбрать нужное)*

- Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

- Сторона, не затронутая ее действием, вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив другой Стороне соответствующее извещение и не возмещая каких-либо убытков, вызванных расторжением Договора.

**6. Конфиденциальность**

6.1. Условия настоящего Договора и соглашений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

6.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой Стороны не информировали третьих лиц о деталях настоящего Договора и Приложений к нему.

**7. Изменение и прекращение договора**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует *(выбрать нужное)*

- в течение \_\_ дней/недель/месяцев с даты его заключения.

- до момента исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

- на неопределенный срок.

7.2. Настоящий Договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению Сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.3. *(выбрать нужное)*

- Принципал вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора путем направления письменного уведомления Агенту. Агент вправе требовать возмещения убытков, вызванных отменой поручения.

- *(Если агентский договор заключен без указания срока его действия)* Принципал должен уведомить Агента о прекращении договора не позднее чем за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней до предполагаемой даты прекращения Договора. *(В соответствии со ст. 1011 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям, вытекающим из агентского договора, соответственно применяются правила, предусмотренные гл. 51 Гражданского кодекса Российской Федерации, если эти правила не противоречат положениям гл. 52 Гражданского кодекса Российской Федерации или существу агентского договора. В соответствии с п. 2 ст. 1003 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае, когда договор комиссии заключен без указания срока его действия, комитент должен уведомить комиссионера о прекращении договора не позднее чем за тридцать дней, если более продолжительный срок уведомления не предусмотрен договором.)*

7.4. Договор считается расторгнутым с момента получения Агентом уведомления Принципала, если в уведомлении не предусмотрен более поздний срок расторжения Договора.

7.5. В случае отказа от настоящего Договора Принципал обязан незамедлительно после направления уведомления Агенту произвести выплату причитающегося Агенту вознаграждения за действия, выполненные им до прекращения Договора, и возместить понесенные им до прекращения Договора расходы.

7.6. *(выбрать нужное)*

- Агент вправе / не вправе *(выбрать нужное)* отказаться от настоящего Договора путем направления письменного уведомления Принципалу. *(В соответствии с п. 1 ст. 1004 Гражданского кодекса Российской Федерации комиссионер не вправе, если иное не предусмотрено договором комиссии, отказаться от его исполнения, за исключением случая, когда договор заключен без указания срока его действия. В этом случае комиссионер должен уведомить комитента о прекращении договора не позднее чем за тридцать дней, если более продолжительный срок уведомления не предусмотрен договором.)* Договор считается расторгнутым с момента получения Принципалом уведомления Агента, если в уведомлении не предусмотрен более поздний срок расторжения Договора.

- *(Если агентский договор заключен без указания срока его действия)* Агент должен уведомить Принципала о прекращении договора не позднее чем за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней до предполагаемой даты прекращения Договора. *(В соответствии с п. 1 ст. 1007 Гражданского кодекса Российской Федерации указанное условие может не предусматриваться агентским договором.)*

7.7. Агент, отказавшийся от настоящего Договора, сохраняет право на вознаграждение за действия, выполненные им до прекращения Договора.

**8. Заключительные положения**

8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.2. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без письменного согласия другой стороны.

8.3. Если иное не предусмотрено Договором, извещения, уведомления, требования и иные юридически значимые сообщения (далее - сообщения) Стороны могут направлять по факсу, электронной почте или другим способом связи при условии, что он позволяет достоверно установить, от кого исходило сообщение и кому оно адресовано.

Для целей ускорения взаимодействия Сторон по Договору допускается направление сообщений на нижеуказанные адреса электронной почты с последующим направлением оригиналов:

Электронная почта Принципала: \_\_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_\_.

Электронная почта Агента: \_\_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_\_.

8.4. Сообщения влекут гражданско-правовые последствия для Стороны, которой направлены, с момента их доставки указанной Стороне или ее представителю. Такие последствия возникают и в случае, когда сообщение не было вручено адресату по зависящим от него обстоятельствам (п. 1 ст. 165.1 ГК РФ).

8.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.6. Споры, вытекающие из настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. При не урегулировании возникших разногласий спор разрешается в Арбитражном суде г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с обязательным соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию составляет \_\_ рабочих дней.

8.7. Настоящий Договор имеет следующие приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора: *(перечислить имеющиеся приложения)*

**9. Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Принципал: | Агент: |
|  |  |

10. Подписи Сторон

Принципал: Агент:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Общая информация:*

**Агентский договор** - соглашение, по которому агент обязуется за вознаграждение совершать по поручению принципала юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала либо от имени и за счет принципала (п. 1 ст. 1005 ГК РФ).

К отношениям, вытекающим из агентского договора, применяются нормы закона о поручении или комиссии (в зависимости от того, действует ли агент по условиям этого договора от имени принципала или от своего имени, соответственно). Данные правила применяются в части, не противоречащей положениям гл. 52 ГК РФ или существу агентского договора (ст. 1011 ГК РФ).

**Существенным условием агентского договора является его предмет** (п. 1 ст. 432, п. 1 ст. 1005 ГК РФ) – заключение агентом договоров, совершение односторонних сделок, выполнение других юридических действий (например, осуществление расчетов и взыскание задолженности от имени принципала), а также совершение неюридических действий (например, подбор контрагентов для заключения договора, проведение переговоров, исполнение договора и др.).

***Отличие от других договоров:***

***1) от договора поручения***

- По агентскому договору выполняются как юридические, так и неюридические действия, например составление документов, поиск контрагентов и др., в то время как по договору поручения поверенный вправе совершать только юридические действия.

- По агентскому договору агенту может быть поручено действовать как от имени принципала по доверенности, так и от своего имени без доверенности. По договору поручения поверенный всегда действует от имени доверителя.

***2) от договора комиссии***

- По агентскому договору агент может выполнять любые юридические действия, а по договору комиссии могут совершаться только сделки.

- По агентскому договору агент может действовать как от имени принципала по доверенности, так и от своего имени без доверенности. Комиссионер по договору комиссии всегда совершает сделки от своего имени.

***3) от договора возмездного оказания услуг***

- По агентскому договору агент может выполнять и фактические, и юридические действия как от своего имени, так и от имени принципала, а по договору возмездного оказания услуг исполнитель вправе совершать только фактические действия (оказывать услуги) и только от своего имени.

***4) от трудового договора***

- Предметом агентского договора является выполнение юридических и неюридических действий от своего имени или от имени принципала. Предмет трудового договора - выполнение работником трудовой функции.

- Агент выполняет порученные ему действия согласно указаниям принципала - в остальном он самостоятелен. В отличие от него работник подчиняется правилам внутреннего трудового распорядка работодателя.

- Агент вправе заключить с третьими лицами субагентский договор и передать им выполнение агентского поручения, работник же всегда должен выполнять работу лично.

- Вознаграждение агенту выплачивается за выполнение агентского поручения в сроки и в порядке, предусмотренные договором, а заработная плата работника не зависит от сдачи результата работы и выплачивается не реже чем каждые полмесяца в размере не ниже МРОТ.